

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000485 от 05.11.2020

ЖК "СТАТУС" 5, 6 секции

Дата первичного размещения: 12.05.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙГРУПП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙГРУПП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394030
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Плехановская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 50
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)202-50-05

	1.4.2	Адрес электронной почты: stroi_36@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://stroi36.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Логунов
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3666218870
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1173668026047
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: ЛОГУНОВ
	3.3.2	Имя: КОНСТАНТИН

	3.3.3	Отчество (при наличии): НИКОЛАЕВИЧ
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 0,12 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: ЩЕПКИНА
	3.3.2	Имя: ОЛЬГА
	3.3.3	Отчество (при наличии): ЮРЬЕВНА
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 99,88 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: ЩЕПКИНА
	3.4.2	Имя: ОЛЬГА
	3.4.3	Отчество (при наличии): ЮРЬЕВНА
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,88 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366515354470
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Более 25% УК
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Отдел Продаж"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666197041
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153668008097
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр-Сервиснедвижимость"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666211377
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668096899
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Главстрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666189192
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1143668000740
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая Компания "Жилой Комплекс Статус Комфорт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666217266
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173668057958
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Расчетный центр Комфорт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666223750
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173668057958

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Коллаж.Студио"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3662267499
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183668037970
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 54,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 936,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 171 655,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Коминтерновский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.9	Наименование улицы: Московский
	9.2.10	Дом: 48д
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 5,6
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 194,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7395,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2924,85 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10320,55 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СертПромТест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728747320
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурное Бюро №1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-029581-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «СертПромТест»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728747320
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Статус"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-127-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.10.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 14.10.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0207005:1005
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3737,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В соответствии с проектом благоустройство территории жилого дома предусматривает устройство: - проезда с асфальтобетонным покрытием; - тротуаров с покрытием из бетонной плитки. Тротуары отделены от проезжей части бортовым камнем БР100.30.15, газоны, расположенные в пешеходной зоне, отделены от плиточного покрытия бортовым камнем БР100.20.8, уложенным заподлицо с тротуаром
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрено 6 машино-мест для стоянки автомобилей на дворовой территории, в том числе 1 машино-место для маломобильных групп населения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В соответствии с проектом благоустройство территории жилого дома предусматривает устройство: - детской игровой площадки; - площадки для отдыха взрослого населения. Расчетная площадь площадок для игр детей 234*0,7=163,8 м². Проектная площадь – 168 м². Расчетная площадь площадок для отдыха взрослых 234*0,1=23,4 м². Проектная площадь – 40 м². Расчетная площадь спортивных площадок 234*2=468 м². Площадки благоустройства оборудуются малыми архитектурными формами, спортивным и игровым оборудованием. Установка оборудования осуществляется согласно инструкции предприятия изготовителя
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для контейнеров ТБО расположена к юго-западу от объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение свободной от застройки территории: групповой посадкой кустарников - 6 шт, рядовой посадкой кустарников 70 шт, цветник - 28 м², посевом многолетних трав - газон 841,2 м²

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно требованиям СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 36-01-2001». На пути движения к жилому дому, на пешеходных переходах проезжих частей дорог примыкание дороги с тротуаром оборудовано пандусом с продольным уклоном 5
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на строительство сетей наружного освещения №2-4/56, Дата выдачи 09.11.2017г , срок действия 2 года, выдано Администрацией города Воронежа муниципальное казенное предприятие городского округа город Воронеж "ВОРОНЕЖГОРСВЕТ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Воронежская горэлектросеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666231341
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТО-5/2658
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «РВК-Воронеж»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 408-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «РВК-Воронеж»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 408-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 74
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОРОНЕЖТЕПЛОСЕТЬ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650003290
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16230
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 894,17 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 135			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 80			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 57			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 23			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат

5-1	Студия	3	5	57.3	2
5-2	Студия	3	5	52.3	2
5-3	Студия	3	5	34.8	1
5-4	Студия	3	5	53.2	2
5-5	Студия	3	5	59.4	2
5-6	Студия	4	5	57.3	2
5-7	Студия	4	5	52.3	2
5-8	Студия	4	5	34.8	1
5-9	Студия	4	5	53.2	2
5-10	Студия	4	5	59.4	2
5-11	Студия	5	5	57.3	2
5-12	Студия	5	5	52.3	2
5-13	Студия	5	5	34.8	1
5-14	Студия	5	5	53.2	2
5-15	Студия	5	5	59.4	2
5-16	Студия	6	5	57.3	2
5-17	Студия	6	5	52.3	2
5-18	Студия	6	5	34.8	1
5-19	Студия	6	5	53.2	2
5-20	Студия	6	5	59.4	2
5-21	Студия	7	5	57.3	2
5-22	Студия	7	5	52.3	2
5-23	Студия	7	5	34.8	1
5-24	Студия	7	5	53.2	2
5-25	Студия	7	5	59.4	2
5-26	Студия	8	5	57.3	2
5-27	Студия	8	5	52.3	2
5-28	Студия	8	5	34.8	1
5-29	Студия	8	5	53.2	2
5-30	Студия	8	5	59.4	2
5-31	Студия	9	5	57.3	2
5-32	Студия	9	5	52.3	2
5-33	Студия	9	5	34.8	1
5-34	Студия	9	5	53.2	2
5-35	Студия	9	5	59.4	2
5-36	Студия	10	5	57.3	2
5-37	Студия	10	5	52.3	2
5-38	Студия	10	5	34.8	1
5-39	Студия	10	5	53.2	2
5-40	Студия	10	5	59.4	2
5-41	Студия	11	5	57.3	2
5-42	Студия	11	5	52.3	2
5-43	Студия	11	5	34.8	1

5-44	Студия	11	5	53.2	2
5-45	Студия	11	5	59.4	2
5-46	Студия	12	5	57.3	2
5-47	Студия	12	5	52.3	2
5-48	Студия	12	5	34.8	1
5-49	Студия	12	5	53.2	2
5-50	Студия	12	5	59.4	2
5-51	Студия	13	5	57.3	2
5-52	Студия	13	5	52.3	2
5-53	Студия	13	5	34.8	1
5-54	Студия	13	5	53.2	2
5-55	Студия	13	5	59.4	2
5-56	Студия	14	5	57.3	2
5-57	Студия	14	5	52.3	2
5-58	Студия	14	5	34.8	1
5-59	Студия	14	5	53.2	2
5-60	Студия	14	5	59.4	2
5-61	Студия	15	5	57.3	2
5-62	Студия	15	5	52.3	2
5-63	Студия	15	5	34.8	1
5-64	Студия	15	5	53.2	2
5-65	Студия	15	5	59.4	2
6-66	Квартира	3	6	39.9	1
6-67	Квартира	3	6	40.8	1
6-68	Квартира	3	6	66	2
6-69	Квартира	3	6	64.9	2
6-70	Квартира	3	6	45	1
6-71	Квартира	3	6	47.8	1
6-72	Квартира	3	6	43.6	1
6-73	Студия	3	6	101.5	3
6-74	Квартира	4	6	39.9	1
6-75	Квартира	4	6	40.8	1
6-76	Квартира	4	6	66	2
6-77	Квартира	4	6	64.9	2
6-78	Квартира	4	6	45	1
6-79	Квартира	4	6	47.8	1
6-80	Квартира	4	6	43.6	1
6-81	Студия	4	6	101.5	3
6-82	Квартира	5	6	39.9	1
6-83	Квартира	5	6	40.8	1
6-84	Квартира	5	6	66	2
6-85	Квартира	5	6	64.9	2
6-86	Квартира	5	6	45	1

6-87	Квартира	5	6	47.8	1
6-88	Квартира	5	6	43.6	1
6-89	Студия	5	6	101.5	3
6-90	Квартира	6	6	39.9	1
6-91	Квартира	6	6	40.8	1
6-92	Квартира	6	6	66	2
6-93	Квартира	6	6	64.9	2
6-94	Квартира	6	6	45	1
6-95	Квартира	6	6	47.8	1
6-96	Квартира	6	6	43.6	1
6-97	Студия	6	6	101.5	3
6-98	Квартира	7	6	39.9	1
6-99	Квартира	7	6	40.8	1
6-100	Квартира	7	6	66	2
6-101	Квартира	7	6	64.9	2
6-102	Квартира	7	6	45	1
6-103	Квартира	7	6	47.8	1
6-104	Квартира	7	6	43.6	1
6-105	Студия	7	6	101.5	3
6-106	Квартира	8	6	39.9	1
6-107	Квартира	8	6	40.8	1
6-108	Квартира	8	6	66	2
6-109	Квартира	8	6	64.9	2
6-110	Квартира	8	6	45	1
6-111	Квартира	8	6	47.8	1
6-112	Квартира	8	6	43.6	1
6-113	Студия	8	6	101.5	3
6-114	Квартира	9	6	39.9	1
6-115	Квартира	9	6	40.8	1
6-116	Квартира	9	6	66	2
6-117	Квартира	9	6	64.9	2
6-118	Квартира	9	6	45	1
6-119	Квартира	9	6	47.8	1
6-120	Квартира	9	6	43.6	1
6-121	Студия	9	6	101.5	3
6-122	Квартира	10	6	39.9	1
6-123	Квартира	10	6	40.8	1
6-124	Квартира	10	6	66	2
6-125	Квартира	10	6	64.9	2
6-126	Квартира	10	6	45	1
6-127	Квартира	10	6	47.8	1
6-128	Квартира	10	6	43.6	1
6-129	Студия	10	6	101.5	3

6-130	Квартира	11	6	93.6	3
6-131	Квартира	11	6	43.6	1
6-132	Студия	11	6	101.5	3
6-133	Квартира	12	6	74.9	2
6-134	Квартира	12	6	43.6	1
6-135	Студия	12	6	101.5	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1М	машиноместо 1	подземный	5.6	21.95		
2М	машиноместо 2	подземный	5.6	21.95		
3М	машиноместо 3	подземный	5.6	21		
4М	машиноместо 4	подземный	5.6	13.25		
5М	машиноместо 5	подземный	5.6	13.25		
6М	машиноместо 6	подземный	5.6	13.25		
7М	машиноместо 7	подземный	5.6	18		
8М	машиноместо 8	подземный	5.6	18		
9М	машиноместо 9	подземный	5.6	18.3		
10М	машиноместо 10	подземный	5.6	13.25		
11М	машиноместо 11	подземный	5.6	13.25		
12М	машиноместо 12	подземный	5.6	13.25		
13М	машиноместо 13	подземный	5.6	18		
14М	машиноместо 14	подземный	5.6	13.25		
15М	машиноместо 15	подземный	5.6	13.25		
16М	машиноместо 16	подземный	5.6	13.25		
17М	машиноместо 17	подземный	5.6	13.25		
18М	машиноместо 18	подземный	5.6	13.25		
19М	машиноместо 19	подземный	5.6	13.25		
20М	машиноместо 20	подземный	5.6	13.25		
21М	машиноместо 21	подземный	5.6	13.25		
22М	машиноместо 22	подземный	5.6	18		
23М	машиноместо 23	подземный	5.6	13.25		
24М	машиноместо 24	подземный	5.6	13.25		
25М	машиноместо 25	подземный	5.6	13.25		
26М	машиноместо 26	подземный	5.6	18.4		
27М	машиноместо 27	подземный	5.6	13.25		
28М	машиноместо 28	подземный	5.6	18		
29М	машиноместо 29	подземный	5.6	18		
30М	машиноместо 30	подземный	5.6	13.25		
31М	машиноместо 31	подземный	5.6	13.25		
32М	машиноместо 32	подземный	5.6	13.25		
33М	машиноместо 33	подземный	5.6	13.25		

34М	машиноместо 34	подземный	5.6	13.25		
35М	машиноместо 35	подземный	5.6	13.25		
36М	машиноместо 36	подземный	5.6	13.25		
37М	машиноместо 37	подземный	5.6	13.25		
38М	машиноместо 38	подземный	5.6	13.25		
39М	машиноместо 39	подземный	5.6	13.25		
40М	машиноместо 40	подземный	5.6	13.25		
41М	машиноместо 41	подземный	5.6	13.25		
42М	машиноместо 42	подземный	5.6	13.25		
43М	машиноместо 43	подземный	5.6	13.25		
44М	машиноместо 44	подземный	5.6	13.25		
45М	машиноместо 45	подземный	5.6	13.25		
46М	машиноместо 46	подземный	5.6	13.25		
47М	машиноместо 47	подземный	5.6	13.25		
48М	машиноместо 48	подземный	5.6	13.25		
49М	машиноместо 49	подземный	5.6	13.25		
50М	машиноместо 50	подземный	5.6	13.25		
51М	машиноместо 51	подземный	5.6	13.25		
52М	машиноместо 52	подземный	5.6	21.6		
53М	машиноместо 53	подземный	5.6	21.6		
54М	машиноместо 54	подземный	5.6	21.6		
55М	машиноместо 55	подземный	5.6	13.25		
56М	машиноместо 56	подземный	5.6	13.25		
57М	машиноместо 57	подземный	5.6	13.25		
1	Нежилое помещение 1	1	5.6	278.8	Офисное помещение 1 (полезная площадь)	251.3
					КУИ	4.2
					Санузел с тамбуром	10.2
					Санузел	2.4
					Санузел	3
					Тамбур	7.7
2	Нежилое помещение 2	1	5.6	348	Офисное помещение 2 (полезная площадь)	326.2
					Санузел с тамбуром	7.2
					Санузел с тамбуром	9.2
					Тамбур	5.4
3	Нежилое помещение 3	2	5.6	275.6	Офисное помещение 3 (полезная площадь)	255.8
					Санузел	4.2
					Санузел с тамбуром	10.2
					Санузел	3
					Санузел	2.4
4	Нежилое помещение 4	2	5.6	408.6	Офисное помещение 4 (полезная площадь)	392.2
					Санузел с тамбуром	7.2
					Санузел с тамбуром	9.2
1Н	помещение для хранения негорючих материалов	подземный	5.6	16.7		

2Н	помещение для хранения негорючих материалов	подземный	5.6	23.1		
3Н	помещение для хранения негорючих материалов	подземный	5.6	20.9		
4Н	помещение для хранения негорючих материалов	подземный	5.6	15		
5Н	помещение для хранения негорючих материалов	подземный	5.6	7		
6Н	помещение для хранения негорючих материалов	подземный	5.6	16.3		
7Н	помещение для хранения негорючих материалов	подземный	5.6	16.9		
8Н	помещение для хранения негорючих материалов	11	6	35.8		
9Н	помещение для хранения негорючих материалов	11	6	39.4		
10Н	помещение для хранения негорючих материалов	11	6	63.5		
11Н	помещение для хранения негорючих материалов	11	6	61.8		
12Н	помещение для хранения негорючих материалов	13	6	71.4		
13Н	помещение для хранения негорючих материалов	13	6	42.3		
14Н	помещение для хранения негорючих материалов	13	6	94.5		
15Н	помещение для хранения негорючих материалов	технический	6	55.2		
16Н	помещение для хранения негорючих материалов	технический	5	49.3		
17Н	помещение для хранения негорючих материалов	технический	5	33.2		
18Н	помещение для хранения негорючих материалов	технический	5	50.2		
19Н	помещение для хранения негорючих материалов	технический	5	57.2		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Подвал	Техническое	18.1
2	Венткамера дымоудаления	Подвал	Техническое	12.2
3	Повысительная насосная станция	Подвал	Техническое	9.4
4	Насосная ПТ	Подвал	Техническое	14.5
5	ИТП 1-2 этажа	Подвал	Техническое	9.3
6	ИТП	Подвал	Техническое	19.1
7	Венткамера (вытяжная общеобменная)	Подвал	Техническое	18.7
8	Венткамера (приточная противодымная)	Подвал	Техническое	19.4
9	Венткамера (приточная общеобменная)	Подвал	Техническое	27.5
10	Тамбур-шлюз	Подвал	Общественное	11.5
11	Тамбур-шлюз	Подвал	Общественное	14
12	Тамбур	Подвал	Общественное	22.1
13	Коридор	Подвал	Общественное	93.8
14	Тамбур-шлюз	Подвал	Общественное	6.5
15	Тамбур-шлюз	Подвал	Общественное	13.4
16	Автопарковка	Подвал	Общественное	1561
17	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.7
18	КУИ	1 этаж	Общественное	4.2
19	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.5

20	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.4
21	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	8.3
22	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	17.3
23	Тамбур	1 этаж	Общественное	10.9
24	Тамбур	1 этаж	Общественное	13.5
25	Коридор	1 этаж	Общественное	30.4
26	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	6.5
27	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	14.7
28	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	4.8
29	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	4.1
30	Коридор	3 этаж	Общественное	36.4
31	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	9.8
32	Тамбур	3 этаж	Общественное	3.3
33	Переходная площадка	3 этаж	Общественное	11.1
34	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	4.8
35	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	6.5
36	Коридор	3 этаж	Общественное	21.8
37	Тамбур	3 этаж	Общественное	3.2
38	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	4.1
39	Коридор	4 этаж	Общественное	36.4
40	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	9.8
41	Тамбур	4 этаж	Общественное	3.3
42	Переходная площадка	4 этаж	Общественное	11.1
43	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	4.8
44	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	6.5
45	Коридор	4 этаж	Общественное	21.8
46	Тамбур	4 этаж	Общественное	3.2
47	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	4.1
48	Коридор	5 этаж	Общественное	36.4
49	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	9.8
50	Тамбур	5 этаж	Общественное	3.3
51	Переходная площадка	5 этаж	Общественное	11.1
52	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	4.8
53	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	6.5
54	Коридор	5 этаж	Общественное	21.8
55	Тамбур	5 этаж	Общественное	3.2
56	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	4.1
57	Коридор	6 этаж	Общественное	36.4
58	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	9.8
59	Тамбур	6 этаж	Общественное	3.3
60	Переходная площадка	6 этаж	Общественное	11.1
61	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	4.8
62	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	6.5

63	Коридор	6 этаж	Общественное	21.8
64	Тамбур	6 этаж	Общественное	3.2
65	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	4.1
66	Коридор	7 этаж	Общественное	36.4
67	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	9.8
68	Тамбур	7 этаж	Общественное	3.3
69	Переходная площадка	7 этаж	Общественное	11.1
70	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	4.8
71	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	6.5
72	Коридор	7 этаж	Общественное	21.8
73	Тамбур	7 этаж	Общественное	3.2
74	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	4.1
75	Коридор	8 этаж	Общественное	36.4
76	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	9.8
77	Тамбур	8 этаж	Общественное	3.3
78	Переходная площадка	8 этаж	Общественное	11.1
79	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	4.8
80	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	6.5
81	Коридор	8 этаж	Общественное	21.8
82	Тамбур	8 этаж	Общественное	3.2
83	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	4.1
84	Коридор	9 этаж	Общественное	36.4
85	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	9.8
86	Тамбур	9 этаж	Общественное	3.3
87	Переходная площадка	9 этаж	Общественное	11.1
88	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	4.8
89	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	6.5
90	Коридор	9 этаж	Общественное	21.8
91	Тамбур	9 этаж	Общественное	3.2
92	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	4.1
93	Коридор	10 этаж	Общественное	36.4
94	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	9.8
95	Тамбур	10 этаж	Общественное	3.3
96	Переходная площадка	10 этаж	Общественное	11.1
97	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	4.8
98	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	6.5
99	Коридор	10 этаж	Общественное	21.8
100	Тамбур	10 этаж	Общественное	3.2
101	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	4.1
102	Коридор	11 этаж	Общественное	36.4
103	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	9.8
104	Тамбур	11 этаж	Общественное	3.3
105	Переходная площадка	11 этаж	Общественное	11.1

106	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	4.8
107	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	6.5
108	Коридор	11 этаж	Общественное	21.8
109	Тамбур	11 этаж	Общественное	3.2
110	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	4.1
111	Коридор	12 этаж	Общественное	16.33
112	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	9.8
113	Тамбур	12 этаж	Общественное	3.3
114	Переходная площадка	12 этаж	Общественное	11.1
115	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	4.8
116	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	6.5
117	Коридор	12 этаж	Общественное	21.8
118	Тамбур	12 этаж	Общественное	3.2
119	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	4.1
120	Коридор	13 этаж	Общественное	17.02
121	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	10
122	Тамбур	13 этаж	Общественное	3.3
123	Переходная площадка	13 этаж	Общественное	11.1
124	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	4.8
125	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	6.5
126	Коридор	13 этаж	Общественное	21.8
127	Тамбур	13 этаж	Общественное	3.2
128	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	4.1
129	Машинное помещение	14 этаж	Техническое	19.4
130	Переходная площадка	14 этаж	Общественное	11.1
131	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	4.8
132	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	6.5
133	Коридор	14 этаж	Общественное	21.8
134	Тамбур	14 этаж	Общественное	3.2
135	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	4.1
136	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	6.5
137	Коридор	15 этаж	Общественное	21.8
138	Тамбур	15 этаж	Общественное	3.2
139	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	4.1
140	Холл	Технический этаж	Общественное	6.5
141	Коридор	Технический этаж	Общественное	21.8
142	Тамбур	Технический этаж	Общественное	3.2
143	Лестничная клетка	Технический этаж	Общественное	4.1
144	Машинное помещение	Кровля	Техническое	14.6
145	Лестничная клетка	Кровля	Общественное	4.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал, электрощитовая	Вводно-распределительные устройства (ВРУ) на вводах ВРУ предусмотрена установка трехфазных счетчиков электроэнергии трансформаторного включения класса точности 0,5 типа "Меркурий 234 ARTM-03", на вводе ВРУ - АВР - "Меркурий 233 ART-01"	Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома
2	Подвал, повысительная насосная станция	Насосные установки водоснабжения	Обеспечение требуемого напора воды на хозяйственно-питьевые нужды
3	Подвал, насосная ПТ	Насосные установки пожаротушения	Обеспечение требуемого напора воды на пожаротушение
4	Подвал, ИТП 1-2 этажа	узел коммерческого учета; узел независимого присоединения систем отопления здания; узел приготовления горячей воды на хозяйственные нужды; грязевики, запорная и дренажная арматура.	Организация коммерческого учета расхода тепла жилого дома и для автоматического регулирования температуры теплоносителя для внутренних систем отопления здания по температурному графику в зависимости от изменения температуры наружного воздуха
5	Подвал, ИТП	узел коммерческого учета; узел независимого присоединения систем отопления здания; узел приготовления горячей воды на хозяйственные нужды; грязевики, запорная и дренажная арматура.	Организация коммерческого учета расхода тепла жилого дома и для автоматического регулирования температуры теплоносителя для внутренних систем отопления здания по температурному графику в зависимости от изменения температуры наружного воздуха
6	Подвал	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции парковки	Организация общеобменной вентиляции
7	Подвал, 1-15 этажи	Система противодымной приточно-вытяжной вентиляции	Организация противодымной вентиляции
8	Машинное помещение, 1-15 этажи	Диспетчерский комплекс "Обь", в состав которого входит блок лифта овог ЛБ 6.0	Информирование о работе лифта ового блока
9	Лифтовая шахта	4 лифта: 2 пассажирских на 400 кг со скоростью перемещения 1,6 м/с и 2 пассажирских на 630 кг, со скоростью перемещения 1,6 м/с	Вертикальный транспорт
10	Подвал, 1-15 этажи, технический чердак	Светильники с энергосберегающими светодиодными лампами	Для искусственного освещения помещений
11	1-15 этажи	Крыльчатые водомеры марки ВСХд-15, ВСГд-15	Учет водопотребления
12	1-15 этажи	Стальные панельные радиаторы	Система отопления
13	1-15 этажи	Автоматическая пожарная сигнализация на базе интегрированной системы "Рубеж"	Система оповещения о пожаре
14	Подвал, насосная	Погружные дренажные насосы	Дренажная канализация для отвода аварийных и случайных стоков из помещений теплового пункта и насосной станции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 406 226 201 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100470001351
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 346 992 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 346 992 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 346 992 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 55
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 672,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 143 962 900 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 42 310 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	17.06.2020	17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		Скорректированы сроки поэтапной реализации проекта строительства
2	06.07.2020	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		Внесены корректировки в условные номера квартир
3	06.07.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		Внесена актуальная информация

4	06.08.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесена актуальная информация
5	06.08.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена актуальная информация
6	01.09.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена актуальная информация
7	01.10.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена актуальная информация
8	05.11.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена актуальная информация
9	05.11.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесена актуальная информация
10	05.11.2020	18.11 О планируемой стоимости строительства	Внесена актуальная информация

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 383529332075328974484516708092960099729
 Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
 "СТРОЙГРУПП", Логунов Константин Николаевич, ГОРОД
 ВОРОНЕЖ**
 Действителен: с 30.09.2020 по 30.12.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 12496296869293333242922106482326932068
 Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
 "СТРОЙГРУПП", Логунов Константин Николаевич, Воронеж**
 Действителен: с 30.10.2019 по 30.10.2020